

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÙ GIA MẬP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 235/TB-CCTHADS

Bù Gia Mập, ngày 11 tháng 06 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 54/QĐST-DS ngày 15 tháng 12 năm 2023 của TAND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 482/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 23 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, Bình Phước.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 032205/CT-TTA.TĐG ngày 22 tháng 05 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Do các bên đương sự không lựa chọn tổ chức bán đấu giá do vậy Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước; Địa chỉ: thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước; cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 9880,6 m² (Đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất; thời hạn sử dụng: Đất trồng cây lâu năm đến hết 31/10/2067; Thửa đất có 877,4m² HLBVĐB 6 (từ tìm) và 1122,7m² HLBVS 10m (từ mép). Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 189916; số vào sổ cấp GCN: CH 00039/CMOI-GĐ, thuộc thửa đất số 18, tờ bản đồ số 2 (khoảnh 3,6 tiểu khu 52-Nông Lâm trường Đăk Mai), do UBND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước cấp ngày 29 tháng 12 năm 2017 cho hộ ông Lữ Xuân Anh.

Tài sản gắn liền với đất: 235 cây điều 15 năm tuổi.

Tài sản tọa lạc tại: thôn Bù Ka, xã Đăk O, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Giá khởi điểm: 565.901.000 đồng (Năm trăm sáu mươi lăm triệu, chín trăm lẻ một nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1/ Giấy đăng ký kinh doanh.

2/ Giấy chứng nhận đầu tư hoặc quyết định thành lập tổ chức bán đấu giá.

3/ Phương án đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 11 tháng 06 năm 2024 đến 17 giờ ngày 14 tháng 06 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp (Chúng tôi không trả lại hồ sơ nếu những tổ chức không đáp ứng các tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, trung tâm hành chính huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Bình Phước.
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND huyện Bù Gia Mập;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Kiều Văn Minh